ОТЧЕТ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА РЕШЕНИЯТА
ВЗЕТИ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУЛА ЗА ВТОРО ПОЛУГОДИЕ НА 2022 Г.

През отчетния период Общински съвет гр. Кула е провел 9 заседания, на които са взети и приети 43 решения. От тях към настоящия момент:

- изпълнени решения - 30 ;
- в процес на изпълнение - 5 решения, като по тях текат процедури или са свързани с изпълнението на програми, планове, стратегии и др.;
- неизпълнени – 3 и 5 не са свързани с произтичащи задължения за определени действия от страна на кмета и общинската администрация;

За по-добра яснота следва:

№	РЕШЕНИЕ –ТЕКСТ	ИЗПЪЛНЕНО	В ПРОЦЕС НА ИЗПЪЛНЕНИЕ	НЕ - ПРИЧИНИ
№ 254	1. Във връзка с изпълнение на Закона за държавния бюджет на Република България/ДВ бр. 18 от 04.03.2022 г., плана за капиталовите разходи на Община Кула, област Видин и поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт в Община Кула през 2022 г. се актуализират по направения разчет в Приложение 6. 2. Упълномощава Кмета на Община Кула да направи промяна в капиталовите разходи на Общината, като средствата бъдат отразени в съответната функция и параграф, промените да се отразят по макета на Министерство на финансите и представят съгласно изискванията в министерството за одобряване. **Разчет на капиталови разходи на Община Кула за 2022 година** във връзка с изпълнение на Закона за държавния бюджет на Република България/ ДВ бр.18/04.03.2022 г., плана за капиталови разходи на Община Кула, област Видин и поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт в Община Кула през 2022 година - актуализация месец юли 2022 г.: **1.Разчет на капиталови разходи на Община Кула, за 2022 година, както следва:** **Субсидия от републикански бюджет 562200 лева** в т.ч. * целева субсидия за капиталови разходи 562200 лева **Собствени бюджетни средства 2191201 лева** в т.ч. * собствени средства и преходен остатък 2191201 лева **Външно финансиране/други 14994 лева**	**X**		

в т.ч.

* ПУДООС лева

* Оперативни програми и др. 14994 лева

ОБЩО: 2768395 лева

№	ОБЕКТ, ПРОЕКТ, ДОСТАВКА	СТОЙНОСТ	било	става	ИЗТОЧНИК НА ФИНАНСИРАНЕ		
					Целева субсидия	Собствени средства	Външно финанси-ране/ други
§ 5100							
1	**Ремонт и благоустрояване на дворното пространство на ДГ "Звънче", гр. Кула**	**126047**	250000	126047		126047	
2	**Реконструкция и рехабилитация на съществуващи тротоари в кв.84, гр. Кула, Община Кула**	**45900**				45900	
3	**Реконструкция на сграда за два центъра за настаняване от семеен тип за възрастни хора с психични заболявания в гр. Кула**	**143586**	300000	143586		143586	
4	**Ремонт и благоустрояване на дворното пространство и спортните площадки на СУ "Васил Левски", гр. Кула**	**233661**	452200	233661		233661	
5	**Ремонт на водосток при гробищен парк с. Старопатица**	**45000**				45000	

		6	**Основен ремонт на улична мрежа в Община Кула - пълен инженеринг: гр. Кула ул. "К. Величков" ОК 197-132 ул. "Гено Цанов" ОК 112-109-35 ул. "Симеон" ОК 224-225 ул. "Връшка чука" ОК 277-272 ул. "Д.Дебелянов" ОК 35-36-22 ул. "Иречек" ОК 25-30 с. Тополовец улица от ОК 26-145 с. Старопатица улица ОК 137-173**	**896420**			562200	334220				
		7	**Реконструкция Фонтан на площад в гр. Кула**	**39000**				39000				
			ОБЩО §5100	**1529614**			562200	967414	0			
						§ 5200						
		8	**Доставка на мини багер с Bobcat**	**67000**	62400	67000		67000				
		9	**Биологична рекултивация на съществуващо общинско депо за ТБО на територията на Община Кула**	**31510**				31510				
		10	**Изграждане на спортна зала в гр. Кула**	**983860**	1000000	983860		983860				
		11	**Доставка на професионална дробилка за клони**	**34032**	29400	34032		34032				
		12	**Изграждане на видеонаблюдение в гр. Кула**	**30000**				30000				
		13	**Закупуване на перална за ДСХ**	**15000**				15000				
		14	**Доставка на обзавеждане и оборудване за кухненски блок на общинска сграда с два ЦНСТ за възрастни хора с псих. забол.**	**29755**				29755				
		15	**Изграждане на зелена зона за отдих гр. Кула, кв.37**	**14994**					14994			

	16	**Закупуване на сцена за открито, дворно пространство ДГ "Звънче" гр. Кула**	**22660**	0	22660	0	22660				
	17	**Закупуване на готварска печка за нуждите на ДГ "Звънче" гр. Кула**	**6740**	0	6740		6740				
	18	**Закупуване на кухненско обзавеждане за ДГ "Звънче"-Кула**	**3230**	0	3230		3230				
		ОБЩО § 5200	**1238781**			0	1223787	14994			
	2.Добавя се нов обект №15 с финансиране от ПУДООС, съгласно сключен Договор №14966 от 20.05.2022 г. между общината и предприятието. **3.Добавя се нов обект №16 с финансов ресурс от освободени средства от обект №1 в размер на 18777 лв. и дофинансиране от собствени средства 3883 лв. от резерв местни д-сти.** **4.Обекти с №17 и №18 се финансират със собствени средства.** **5.Плана на капиталовите разходи ще се изработи по макета на Министерството на финансите и представи, съгласно изискванията, в министерството за одобряване**										
№ 255	Приема План за реформиране на ДСХ „Св. Василий Велики“ – гр. Кула до 01.01.2025 г.									**X**	
№ 256	1. Открива процедура за продажба чрез търг на общински имот: АОС № 2911/26.04.2022 год., Урегулиран поземлен имот с площ от 2150 кв. м. (две хиляди сто и петдесет кв. м.), заедно с построените в него сгради: ▪ Масивна едноетажна сграда със застроена площ 66 кв. м. /шестдесет и шест кв.м./; 1. Паянтова едноетажна сграда със застроена площ 40 кв.м. /четиридесет кв.м./, находящ се в с. Цар Петрово, общ. Кула, обл. Видин, кв. 78, УПИ VI, VII -597, при граници: улица; улица; УПИ VIII-598,599; УПИ V-596. 2. Приема пазарна оценка на имот: ▪ Имот с идентификатор УПИ VI, VII -597 **– 4800, 00 лв.** /четири хиляди и осемстотин лв. и 00 ст./; 3. Определя способа на продажба – публичен търг с явно наддаване. 4. Утвърждава начална цена за продажба на имота в размер на: ▪ Имот с идентификатор УПИ VI, VII -597 **– 4800, 00 лв.** /четири хиляди и осемстотин лв. и 00 ст./ без ДДС; 5. Възлага на Кмета на Община Кула провеждането на търга. 6. Упълномощава Кмета на Община Кула да сключи договор за продажба със спечелилия търга.									**X**	

№ 257	1. Открива процедура за продажба чрез търг на общински жилищен имот ЧОС с АОС № 1104/13.12.2016 год., състоящ се от: поземлен имот с идентификатор 40525.701.1186 с площ 849 кв. м. (осемстотин четиридесет и девет кв. м.) с построени в него: ▪ Жилищна сграда 40525.701.1186.1 застроена площ 59 кв. м. (петдесет и девет кв.м.), брой етажи 1 (един); ▪ Селскостопанска сграда 40525.701.1186.2 застроена площ 52 кв. м. (петдесет и два кв.м.), брой етажи 2 (два); ▪ Селскостопанска сграда 40525.701.1186.3 застроена площ 27 кв. м. (двадесет и седем кв.м.), брой етажи 1(един), находящ се обл. Видин, общ. Кула, гр. Кула, ул. „Стоян Михайловски“ № 7, при граници: 40525.701.1185; 40525.701.1182; 40525.701.1181; 40525.701.1180; 40525.701.1187; 40525.701.2013 2. Приема пазарна оценка на имот: ▪ Имот с идентификатор 40525.701.1186 - **5090, 00 лв.** /пет хиляди и деветдесет лв. и 00 ст./; 3. Определя способа на продажба – публичен търг с явно наддаване. 4. Утвърждава начална цена за продажба на имот в размер на: • Имот с идентификатор 40525.701.1186 - **5090, 00 лв.** /пет хиляди и деветдесет лв. и 00 ст./ без ДДС; 5. Възлага на Кмета на Община Кула провеждането на търга. 6. Упълномощава Кмета на Община Кула да сключи договор за продажба със спечелилия търга.			Тръжната процедура е проведена без да има спечелил участник, поради липса на подадени заявления за участие .
№ 258	Утвърждава отчета за дейността на Общински съвет – Кула и неговите постоянни комисии за периода 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г.			не е свързано с произтичащи задължения за определени действия от страна на кмета и общинската администрация
№ 259	Утвърждава отчета на Общинска администрация – Кула по изпълнение на Решенията на Общински съвет – Кула за периода 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г.	**X**		
№ 260	1. Да се предоставят от резерва в местни дейности 25 007 лв. в дейност Общинска администрация /дофинансиране/, във връзка с увеличение на индивидуалната работна заплата на служителите, считано от 01.07.2022 година. 2. Увеличава утвърдените с решение на Общински съвет № 225 от 14.04.2022 г. /Приложение 7/ средства за заплати на Общинска администрация за 2022 г. с 19 902 лв.	**X**		
№ 261	ОбС-Кула допълва приетата с Решение № 194/26.01.2022 год., Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, като допълва с т. 3.3.22, т. 3.3.23, т. 3.3.24 и т. 3.3.25 със следните имоти: ▪ Училище застроена площ 500кв. м. (петстотин кв. м.), на един етаж, строено 1943 год., конструкция – масивна; - Дворно място с площ 8400 кв.м. /осем хиляди и четиристотин кв.м./, находящ се в с. Тополовец, общ. Кула, обл. Видин, кв. 36, УПИ I, пл. 270, при граници: От всички страни улици, съгл. АОС № 2915/11.07.2022 год.;	**X**		

	▪ Поземлен имот с площ 1027 кв.м. (хиляда двадесет и седем кв.м.), находящ се в с. Чичил, общ. Кула, обл. Видин, ПИ № 263, при граници: От две страни дере; ПИ № 262; ПИ № 264, съгл. АОС № 2912/11.07.2022 год.; ▪ Поземлен имот с площ 1255 кв.м. (хиляда двеста петдесет и пет кв.м.), находящ се в с. Чичил, общ. Кула, обл. Видин, ПИ № 264, при граници: ПИ № 263; ПИ № 262; ПИ № 261; ПИ № 265; дере, съгл. АОС № 2913/11.07.2022 год.; ▪ Поземлен имот с площ 1044 кв.м. (хиляда четиридесет и четири кв.м.), находящ се в с. Чичил, общ. Кула, обл. Видин, ПИ № 265, при граници: ПИ № 264; ПИ № 262; ПИ № 261; от две страни дере, съгл. АОС № 2914/11.07.2022 год. ОбС-Кула допълва приетата с Решение № 194/26.01.2022 год., Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, като допълва с т. 2.3.1 със следният имот: ▪ Нива, в м. „Чичилска река“ с идентификатор 40525.189.27, с площ: 8043 кв.м., кат. 5, с АОС № 1013/15.09.2016 г.			
№ 262	1. Открива процедура за продажба чрез търг на общински имот: АОС № 2915/11.07.2022 год., Училище застроена площ 500 кв. м. (петстотин кв. м.), на един етаж, строено 1943 год., конструкция –масивна; - Дворно място с площ 8400 кв.м. /осем хиляди и четиристотин кв.м./, находящ се в с. Тополовец, общ. Кула, обл. Видин, кв. 36, УПИ I, пл. 270, при граници: От всички страни улици. 2. Възлага на Кмета на Община Кула да извърши всички последващи действия по процедурата, включително да възложи изготвянето на пазарна оценка на имотите, като същите се докладват на Общински съвет - гр. Кула за приемане.	**X**		
№ 263	1.Открива процедура за продажба чрез търг на общински имот: ▪ АОС № 2912/11.07.2022 год., Поземлен имот с площ 1027 кв.м. (хиляда двадесет и седем кв.м.), находящ се в с. Чичил, общ. Кула, обл. Видин, ПИ № 263, при граници: От две страни дере; ПИ № 262; ПИ № 264; ▪ АОС № 2913/11.07.2022 год., Поземлен имот с площ 1255 кв.м. (хиляда двеста петдесет и пет кв.м.), находящ се в с. Чичил, общ. Кула, обл. Видин, ПИ № 264, при граници: ПИ № 263; ПИ № 262; ПИ № 261; ПИ № 265; дере; ▪ АОС № 2914/11.07.2022 год., Поземлен имот с площ 1044 кв.м. (хиляда четиридесет и четири кв.м.), находящ се в с. Чичил, общ. Кула, обл. Видин, ПИ № 265, при граници: ПИ № 264; ПИ № 262; ПИ № 261; от две страни дере. 2.Възлага на Кмета на Община Кула да извърши всички последващи действия по процедурата, включително да възложи изготвянето на пазарна оценка на имотите, като същите се докладват на Общински съвет - гр. Кула за приемане.	**X**		
№ 264	1. ДАВА съгласие за прекратяване на съсобствеността по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС между Община Кула и ЕТ „Георгос“ – Георги Здравков от гр. Кула върху изградена тераса към „Кафе – аперитив“ от 108 м^2 2. Възлага на Кмета на Община Кула да предприеме необходимите действия за изпълнение на Решението.	**X**		
№ 265	**1.** На основание чл. 2 от Постановление 128/29.06.2017 г. на МС за определяне критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища и докладна на директора на СУ „Васил Левски“	**X**		

	/приложена/, СУ „Васил Левски“ – гр. Кула, да бъде включено в Списъка на средищните детски градини и училища за учебната 2022/2023 година. **2.** Утвърждава Мотивирано предложение на Кмета на Община Кула за включване на СУ „Васил Левски“ – гр. Кула в Списъка на средищните детски градини и училища за 2022/2023 учебна година.			
№ 266	Приема за сведение Отчета на РУ на МВР –Кула за второ тримесечие на 2022 година.			не е свързано с произтичащи задължения за определени действия от страна на кмета и общинска администрация
№ 267	1. Утвърждава за учебната 2022/2023 г. една паралелка в първи клас с 12 ученици в СУ „Васил Левски“ – гр. Кула с допълнително финансиране от собствени приходи на училището. 2. Разрешава запазването на една паралелка във втори клас за учебната 2022/2023 година с 14 ученици в СУ „Васил Левски“ – гр. Кула с допълнително финансиране от собствени приходи на училището. 3. Разрешава запазването на една паралелка в трети клас за учебната 2022/2023 г. с 13 ученици в СУ „Васил Левски“ – гр. Кула с допълнително финансиране от собствени приходи на училището. 4. Разрешава запазването на две паралелки в шести клас за учебната 2022/2023 г. с 27 ученици /15 ученици в шести „а“ клас и 12 ученици в шести „б“ клас/ в СУ „Васил Левски“ – гр. Кула с допълнително финансиране от собствени приходи на училището. 5. Разрешава запазването на една паралелка в седми клас за учебната 2022/2023 г. със 16 ученици в СУ „Васил Левски“ – гр. Кула с допълнително финансиране от собствени приходи на училището. 6. Разрешава запазването на една паралелка в десети клас за учебната 2022/2023 година с 10 ученици в СУ „Васил Левски“ – гр. Кула с допълнително финансиране от собствени приходи на училището.	**X**		
№ 268	1. Удостоява с грамота и плакет – почетен знак на Община Кула НЧ „Просвета 1882“ – гр. Кула по случай 140-та годишнина от създаването на читалището и значителни заслуги за развитието на културния живот в община Кула на тържествено заседание на ОбС – Кула по случай Деня на Община Кула – 19 август. 2. Награждава с грамота и плакет – Знак на Община Кула Ваутер Ритдайк, мениджър на РИС РАБЪР	**X**		

	България АД за значителен принос за развитието на местната общност и дарителска дейност на тържествено заседание на ОбС – Кула по случай Деня на Община Кула – 19 август 3. Награждава с грамота и плакет – Знак на Община Кула Виктор Пиер Винсент Ромбаут, мениджър на Агро Цар Петрово АД за значителен принос за развитието на местната общност и дарителска дейност на тържествено заседание на ОбС – Кула по случай Деня на Община Кула – 19 август 4. Награждава с грамота и плакет – Знак на Община Кула Корнелия Иванова, секретар на НЧ „Пробуда 1925“ – с. Старопатица за значителен принос за опазване и популяризиране на местното фолклорно богатство и постижения в народното пеене на тържествено заседание на ОбС – Кула по случай Деня на Община Кула – 19 август 5. Награждава с грамота и почетната значка на Община Кула Пенко Николаев Йончев за принос за развитието на спорта в община Кула, за възстановяването и успешната дейност на футболен клуб Кула-04 на тържествено заседание на ОбС – Кула по случай Деня на Община Кула – 19 август 2022 г. 6. Удостоява с грамота и плакет – почетен знак на Община Кула НЧ „Светлина - 1932“ – с. Тополовец по случай 90-а годишнина от създаването на читалището и значителни заслуги за развитието на културния живот в с. Тополовец на тържествено заседание на ОбС – Кула по случай Деня на Община Кула – 19 август. 7. Награждава грамота за постигнати високи резултати в учебната работа и завършване с отличие средно образование учениците от 12 клас на СУ „Васил Левски“ – гр. Кула: - Румяна Недялкова Антонова - Паола Пламенова Петкова			
№ 269	1. ДАВА СЪГЛАСИЕ за одобряване на изменение на ПУП / Подробен устройствен план / - ПР / План за регулация в частта между УПИ IV-за супермаркет и кафе и УПИ II-за парк, кв. 45 гр. Кула и изменение на кадастралната карта, с което имотната граница в частта между ПИ 40525.701.2085 и ПИ 40525.701.1864 по плана на гр. Кула на основание чл.134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ да се постави на необходимото отстояние от законно реализирания строеж, като част от ПИ 40525.701. 1864 се придаде към ПИ 40525.701.2085, по начина указан в приложената СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ 2. Възлага на Кмета на Община Кула да предприеме необходимите действия за изпълнение на Решението.	**X**		
№ 270	1.Във връзка с изпълнение на Закона за държавния бюджет на Република България / ДВ бр. 18 от 04.03.2022 г., плана за капиталовите разходи на Община Кула, област Видин и поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт в Община Кула през 2022 г. се актуализират по	**X**		

	направения разчет в Приложение 6. 2.Упълномощава Кмета на Община Кула да направи промяна в капиталовите разходи на Общината, като средствата бъдат отразени в съответната функция и параграф, промените да се отразят по макета на Министерство на финансите и представят съгласно изискванията в министерството за одобряване.			
№ 271	I.Дава съгласие за създаване на нова социална услуга съгласно Националната карта на социалните услуги в Община Кула „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ в гр. Кула, в съответствие с предварителното одобрение на АСП при следните параметри: 1.Видът на социалната услуга съгласно Закона за социалните услуги е резидентна грижа, профилирана като Специализирана социална услуга, вид ЦНСТ за пълнолетни лица с психични разстройства; 2.Брой потребители на социалната услуга, за които се осигурява финансиране от държавния бюджет – 20 лица; 3.Начин на организация и управление – държавно делегирана дейност; 4.Място, на което ще се предоставя социалната услуга е в гр. Кула, обл. Видин, ул. “Г. Бенковски“ № 20, ремонтирана и обзаведена общинска сграда, публична общинска собственост; 5.Брой и длъжност на служителите, които ще извършват дейността по предоставяне на социалната услуга – 18 лица, в т.ч. Директор – 1 бр., Социален работник – 2 бр., Трудотерапевт – 2 бр., Медицинска сестра – 2 бр., Психолог – 1 бр., Санитари – 8 бр., Готвач – 1 бр., Огняр – 1 бр.; 6.Дата, от която започва предоставянето на социалната услуга: 01.11.2022 г. II.Упълномощава Кмета на Община Кула да извърши последващи действия по изпълнение на Решението.	**X**		
№ 272	1. Открива процедура за продажба чрез търг на общински имот: АОС № 2915/11.07.2022год., Училище застроена площ 500кв. м. (петстотин кв. м.), на един етаж, строено 1943 год., конструкция –масивна; - Дворно място с площ 8400 кв.м. /осем хиляди и четиристотин кв.м./, находящ се в с. Тополовец, общ. Кула, обл. Видин, кв. 36, УПИ I, пл. 270, при граници: От всички страни улици. 2. Приема пазарните оценки на имотите: ▪ Имот в кв. 36, УПИ I, пл. 270- **25 300, 00лв.** /двадесет и пет хиляди и триста лв. и 00ст./ без ДДС; 3. Определя способа на продажба – публичен търг с явно наддаване. 4. Утвърждава начална цена за продажба на имотите в размер на: 5. Имот в кв. 36, УПИ I, пл. 270- **25 300, 00лв.** /двадесет и пет хиляди и триста лв. и 00ст./ без ДДС; 6. Възлага на Кмета на Община Кула провеждането на търга. 7. Упълномощава Кмета на Община Кула да сключи договор за продажба със спечелилия търга.			Тръжната процедура е проведена без да има спечелил участник, поради липса на подадени заявления за участие.
№ 273	▪ Открива процедура за продажба чрез търг на общински имот: ▪ АОС № 2912/11.07.2022 год., Поземлен имот с площ 1027кв.м. (хиляда двадесет и седем кв.м.), находящ се в с. Чичил, общ. Кула, обл. Видин, ПИ № 263, при граници: От две страни дере; ПИ № 262; ПИ № 264; ▪ АОС № 2913/11.07.2022 год., Поземлен имот с площ 1255кв.м. (хиляда двеста петдесет и пет кв.м.), находящ се в с. Чичил, общ. Кула, обл. Видин, ПИ № 264, при граници: ПИ № 263;			Тръжната процедура е проведена без да има спечелил участник, поради липса на подадени заявления за участие

	ПИ № 262; ПИ № 261; ПИ № 265; дере; ▪ АОС № 2914/11.07.2022 год., Поземлен имот с площ 1044кв.м. (хиляда четиридесет и четири кв.м.), находящ се в с. Чичил, общ. Кула, обл. Видин, ПИ № 265, при граници: ПИ № 264; ПИ № 262; ПИ № 261; от две страни дере. ▪ Приема пазарните оценки на имотите: ▪ ПИ № 263 - **2300, 00лв.** /две хиляди и триста лв. и 00ст./ без ДДС; ▪ ПИ № 264 - **2800, 00лв.** /две хиляди и осемстотин лв. и 00ст./ без ДДС; ▪ ПИ № 265 - **2330, 00лв.** /две хиляди триста и тридесет лв. и 00ст./ без ДДС. ▪ Определя способа на продажба – публичен търг с явно наддаване. ▪ Утвърждава начална цена за продажба на имотите в размер на: ▪ ПИ № 263 - **2300, 00лв.** /две хиляди и триста лв. и 00ст./ без ДДС; ▪ ПИ № 264 - **2800, 00лв.** /две хиляди и осемстотин лв. и 00ст./ без ДДС; ▪ ПИ № 265 - **2330, 00лв.** /две хиляди триста и тридесет лв. и 00ст./ без ДДС. ▪ Възлага на Кмета на Община Кула провеждането на търга. ▪ Упълномощава Кмета на Община Кула да сключи договор за продажба със спечелилия търга.			.
№ 274	**1.**Учредява безвъзмездно безсрочно право на прокарване в полза на „КАТРАЧА“ ЕООД, ЕИК 204974177, на подземен електропровод - електрозахранване с кабелна линия НН от табло мерене, монтирано на посочено от електроразпределителното предприятие място /бетонен ел. стълб № 10, на извод 1/ до ГРТ на фотоволтаична електроцентрала, монтирана върху земя и сграда в недвижим имот с идентификатор 32439.201.9, УПИ XI-9, кв. 1 по плана на с. Извор махала, община Кула, през имот публична общинска собственост по приложения ситуационен план както следва: ● ул.“Седма" - тротоар - 403 м; Общо – 403 м. **2.**Дава съгласие и възлага на кмета на община Кула да издаде Заповед по чл. 192, ал. 4 от Закона за устройство на територията и сключи договор с предмет т. 1 от настоящето предложение.	**X**		
№ 275	1. Приема отчета за изпълнение на бюджета на Община Кула за периода 01.01.2021 г. до 31.12.2021 год. по пълна бюджетна класификация. 2. Приема отчета за изпълнението на средствата от Европейския съюз.	**X**		
№ 276	Приема отчета за изпълнение на бюджета на Община Кула за периода 01.01.2022 г. до 30.06.2022 год. по пълна бюджетна класификация. 2. Приема отчета за изпълнението на средствата от Европейския съюз.	**X**		
№ 277	1. Увеличава утвърдените с решение на Общински съвет № 260 от 27.07.2022 г. средства за заплати на Общинска администрация за 2022 г. с 34 938 лв., считано от 01.07.2022 г. 2. Увеличава утвърдените с решение на Общински съвет № 225 от 14.04.2022 г. /Приложение 7/ средства за заплати на функция Здравеопазване – медицински персонал, зает в здравните кабинети в училище и яслена група към детската градина за 2022 г. с 16 048 лв., считано от 01.05.2022 г.	**X**		
№ 278	1. На основание чл. 124/3/ от Наредба за приобщаващото образование, обн. - ДВ, бр. 89 от 11.11.2016 г., приета с ПМС№ 286 от 04.11.2016 г., възлага предоставянето на дейности за подкрепа на личностно	**X**		

	развитие и осигуряване на ресурсно подпомагане на деца със СОП от ДГ „Звънче“ – гр. Кула на Регионален център за подкрепа на процеса на приобщаващото образование – Видин. 2. Делегира на директора на ДГ „Звънче“ – гр. Кула да сключи договор с необходимите специалисти за осигуряване на подкрепа на личностното развитие и ресурсно подпомагане на деца със СОП – ресурсен учител, логопед, психолог.			
№ 279	**I.** Упълномощава Кмета на Община Кула да открие процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от помещение с площ 2 кв.м. /два кв.м./ за поставяне и експлоатация на АТМ-устройство /банкомат/, находящо се на първият етаж в ляво от входа на имота - **ПОС**, АОС № 938/29.08.2016 год., а именно: Административна, делова сграда 40525.701.770.1: застроена площ 261 кв. м. (двеста шестдесет и един кв. м.) на пет етажа; Находяща се в обл. Видин, общ. Кула, гр. Кула, ул. „ Възраждане“ № 40, 42, идентификатор 40525.701.770, при граници: 40525.701.2098; 40525.701.2094; 40525.701.2099; 40525.701.2100. **II.** Определя начална тръжна цена за частта на имота с площ от 2 кв.м. /два кв.м./ в размер на 4,80 лв. без ДДС на месец и срок за отдаване на помещението - 9 /девет/ години. **III.** Упълномощава Кмета на Община Кула да извърши всички последващи действия по провеждане на процедурата и да сключи договор за наем със спечелилия търга. Решението подлежи на обжалване съобразно чл. 45, ал. 3 от ЗМСМА в 14-дневен срок пред Административен съд - Видин.	**X**		
№ 280	**1.**Учредява безвъзмездно безсрочно право на прокарване в полза на „КАТРАЧА“ ЕООД, ЕИК 204974177, на подземен електропровод - електрозахранване с кабелна линия НН от табло мерене, монтирано на посочено от електроразпределителното предприятие място /бетонен ел. стълб № 10, на извод 3, ТП1 с. Големаново/ до ГРТ на фотоволтаична електроцентрала, монтирана върху земя и сграда в недвижим имот УПИ XXI-383, кв. 39 по плана на с. Големаново, община Кула, през имот публична общинска собственост по приложения ситуационен план както следва: ● ул. “Тридесета“ - тротоар - 151 м; Общо – 151 м. **2.**Дава съгласие и възлага на кмета на община Кула да издаде Заповед по чл. 192, ал. 4 от Закона за устройство на територията и сключи договор с предмет т. 1 от настоящето предложение.	**X**		
№ 281	1. Разкрива от 01.11.2022 г. социална услуга в общността – „Център за настаняване от семеен тип /резидентна грижа/ за пълнолетни лица с психични разстройства“, като делегирана от държавата дейност, съгласно Заповед РД01-1521/18.08.2022 г. на Изпълнителния директор на АСП, с натурални и стойностни показатели: - Капацитет – 20 потребители - Персонал – 18 щатни бройки, както следва: - Ръководител – 0.5 бр.; - Социален работник – 1 бр.; - Трудотерапевт – 1 бр. - Медицински сестри – 2 и 0.5 бр.; - Готвач – 2 бр.; - Огняр – 2 бр.; - Шофьор/домакин – 1 бр.; - Санитар – 8 бр.	**X**		

	- Издръжка – 83 490 лв., според стандартите /до края на 2022/ съгласно Заповед РД01-1521/18.08.2022 г. на Изпълнителния директор на АСП. - Местоположение – гр. Кула, ул. „Георги Бенковски“ № 20. 2. Делегира управлението на новата социална услуга „Център за настаняване от семеен тип /резидентна грижа/ за пълнолетни лица с психични разстройства“ на директора на ЗСУ – Кула Цветимир Вълчев и причислява СУ към комплекса от социални услуги: Три защитени жилища за лица с умствена изостаналост и ЦСРИ в гр. Кула. 3. Упълномощава Кмета на Община Кула да извърши последващи действия по изпълнение на Решението.			
№ 282	1. Община Кула да подаде проектно предложение по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021 – 2027 г., съфинансирана от Европейски социален фонд плюс. 2. Определя дейността по предоставяне на BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“ по т. 1 от настоящото решение като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси. 3. Възлага на Кмета на Община Кула да извърши всички необходими правни и физически действия по т. 1 и т. 2 от настоящото решение за кандидатстване по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“ на Програма за храни и основно материално подпомагане 2021 – 2027 г., съфинансирана от Европейски социален фонд плюс.		**X**	
№ 283	1. Остатъкът от средства, предоставени с Постановление № 326 на Министерски съвет от 2021 г. да се разходват за издръжка през 2022 г. 2. След разходване на средствата да се актуализира бюджета на общината в съответните дейности и параграфи за 2022 г.	**X**		
№ 284	Отменя Решение № 30/30.01.2020 г. на ОбС-Кула.			не е свързано с произтичащи задължения за определени действия от страна на кмета и общинската администрация
№ 285	Избира постоянни комисии на Общински съвет Кула и техните членове: **<u>Комисия по финанси и бюджет:</u>** **Председател: Ася Дойкова Йотова - Стоянова** **Членове:** Любомир Валериев Георгиев Николай Цанков Ненов Андрей Митков Андреев Диана Борисова Николова **<u>Комисия по икономика и комунално стопанство:</u>** **Председател: Вероника Наскова Петрова**			не е свързано с произтичащи задължения за определени действия от страна на кмета и общинската администрация

	Членове: Ася Дойкова Йотова – Стоянова Теодора Мирославова Стоянова Николай Цанков Ненов Николай Пуев Петров **Комисия по социални дейности и здравеопазване:** **Председател: Николай Пуев Петров** **Членове:** Ася Дойкова Йотова-Стоянова Пламен Петров Иванов Николай Цанков Ненов Андрей Митков Андреев **Комисия по младежки дейности, образование, култура и спорт:** **Председател: Владимир Бойков Боев** **Членове:** Любомир Валериев Георгиев Теодора Мирославова Стоянова Андрей Митков Андреев Диана Борисова Николова **Комисия по обществен ред и сигурност:** **Председател: Любомир Валериев Георгиев** **Членове:** Пламен Петров Иванов Владимир Бойков Боев Вероника Наскова Петрова Николай Пуев Петров **Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси на лица, заемащи публични длъжности:** **Председател: Теодора Мирославова Стоянова** **Членове:** Пламен Петров Иванов Вероника Наскова Петрова			
№ 286	Избира за заместник-председатели на Общински съвет Кула – Ася Дойкова Йотова- Стоянова и Николай Пуев Петров.			не е свързано с произтичащи задължения за определени действия от страна на кмета и общинската администрация
№ 287	Приема Културен календар на Община Кула за 2023 г		**X**	
№ 288	1. Открива процедура за продажба на **83,3/614,4 идеални части (13,6%)** от общата площ на сграда с идентификатор 40525.701.2216.1 на пристройка с площ 83,3 кв.м. /осемдесет и три цяло и три кв.м./ без	**X**		

	търг в общински имот ЧОС с АОС № 2946/24.11.2022 год., Постройка към сграда с идентификатор 40525.701.2216.1 от северната страна на сградата, която е с площ 83,3 кв.м. /осемдесет и три цяло и три кв.м./, представляваща 83,3/614,4 идеални части (13,6%) от общата площ, находящ се обл. Видин, общ. Кула, гр. Кула, ул. „Възраждане“, при граници: 40525.701.2094; 40525.701.2101; 40525.701.2212. 2. Възлага на Кмета на Община Кула да извърши всички последващи действия по процедурата, включително да възложи изготвянето на пазарна оценка на имота, като същата се докладват на Общински съвет - гр. Кула за приемане.			
№ 289	1.На основание чл. 21 ал.1, т.7 и ал. 2 от ЗМСМА и при спазване изискванията на чл. 26 ал. 3 и ал. 4 от ЗНА, на основание чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет Кула ИЗМЕНЯ Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на Община Кула, като в Приложение № 8 на Наредбата се добавя графа: „Услуга за ползване на дробилка за клони“ и следния текст: За ползване на дробилка за клони 18,52 лв./час. /съгласно приложена калкулация/ 2.Възлага на Кмета на Община Кула осъществяването на всички дейности, необходими за правилно законосъобразно изпълнение на решението. 3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението, тъй като то налага, за да се осигури животът или здравето на гражданите, да се защитят особено важни държавни обществени интереси, при опасност, че може да бъде осуетено или сериозно затруднено изпълнението на акта ако от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда, а именно: Горните изменения се налагат от необходимостта от правна регламентация на процедурата по смилане на клони след подкастряне на дървета с цел опазване на околната среда на територията на Община Кула.	**X**		
№ 290	1.Учредява в полза на „Ветрослав“ ЕООД възмездно безсрочно право на строеж за изграждане на вятърен парк върху следните имоти – частна общинска собственост в землището на с. Големаново: • Имот с идентификатор № 15415.61.21, Имот с идентификатор № 15415.35.26, Имот с идентификатор № 15415.140.41, Имот с идентификатор № 15415.136.15, Имот с идентификатор № 15415.130.20, Имот с идентификатор № 15415.183.19, Имот с идентификатор № 15415.90.17, Имот с идентификатор № 15415.90.18 и Имот с идентификатор № 15415.88.11. 2.Одобрява текстът на предварителен договор за учредяване право на строеж, право на ползване и на сервитути за вятърните генератори. 3.Възлага на кмета на община Кула да подпише предварителния договор по т. 2 с „Ветрослав“ ЕООД и да упълномощи „Ветрослав“ ЕООД да представлява община Кула във всички процедури, свързани с проектирането и изграждането на вятърния парк.	**X**		
№ 291	1.Във връзка с изпълнение на Закона за държавния бюджет на Република България /ДВ бр.18 от 04.03.2022 г., плана за капиталовите разходи на Община Кула, област Видин и поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт в Община Кула през 2022 г. се актуализират в м. ноември по направения разчет в Приложение 6. 2.Упълномощава Кмета на Община Кула да направи промяна в капиталовите разходи на Общината, като средствата бъдат отразени в съответната функция и параграф, промените да се отразят по макета на Министерство на финансите и представят съгласно изискванията в министерството за одобряване.	**X**		

№ 292	**1.** Открива процедура за продажба на **83,3/614,4 идеални части (13,6%)** от общата площ на сграда с идентификатор 40525.701.2216.1 на пристройка с площ 83,3 кв.м. /осемдесет и три цяло и три кв.м./ без търг в общински имот ЧОС с АОС № 2946/24.11.2022 год., Постройка към сграда с идентификатор 40525.701.2216.1 от северната страна на сградата, която е с площ 83,3 кв.м. /осемдесет и три цяло и три кв.м./, представляваща 83,3/614,4 идеални части (13,6%) от общата площ, находящ се обл. Видин, общ. Кула, гр. Кула, ул. „Възраждане“, при граници: 40525.701.2094; 40525.701.2101; 40525.701.2212. 2. Приема пазарна оценка: **5760, 00лв.** /пет хиляди седемстотин и шестдесет лв. и 00ст./; 3. Определя способа за продажба – без търг. 4. Утвърждава цена за продажба в размер на: **5760, 00лв.** /пет хиляди седемстотин и шестдесет лв. и 00ст./ без ДДС; **5.** Възлага на Кмета на Община Кула да изпълни настоящото решение. 6. Упълномощава Кмета на Община Кула да сключи договора.	**X**		
№ 293	**Разчет на капиталови разходи на Община Кула за 2022 година** във връзка с изпълнение на Закона за държавния бюджет на Република България/ ДВ бр.18/04.03.2022 г., плана за капиталови разходи на Община Кула, област Видин и поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт в Община Кула през 2022 година - актуализация месец декември 2022 г.: **1.Разчет на капиталови разходи на Община Кула, за 2022 година, както следва:** **Субсидия от републикански бюджет 736300 лева** в т.ч. * целева субсидия за капиталови разходи 736300 лева **Собствени бюджетни средства 2216655 лева** в т.ч. * собствени средства и преходен остатък 2216655 лева **Външно финансиране/други 14994 лева** в т.ч. * ПУДООС лева * Оперативни програми и др. 14994 лева	**X**		

ОБЩО: 2967949 лева

№	ОБЕКТ, ПРОЕКТ, ДОСТАВКА	СТОЙНОСТ	било	става	ИЗТОЧНИК НА ФИНАНСИРАНЕ		
					Целева субсидия	Собствени средства	Външно финанси-ране/ други
	§ 5100						
1	**Ремонт и благоустрояване на дворното пространство на ДГ "Звънче", гр. Кула**	**126047**	250000	126047		126047	
2	**Реконструкция и рехабилитация на съществуващи тротоари в кв.84, гр. Кула, Община Кула**	**45900**				45900	
3	**Реконструкция на сграда за два центъра за настаняване от семеен тип за възрастни хора с психични заболявания в гр. Кула**	**143586**	300000	143586		143586	
4	**Ремонт и благоустрояване на дворното пространство и спортните площадки на СУ "Васил Левски", гр. Кула**	**233661**	452200	233661		233661	
5	**Ремонт на водосток при гробищен парк с. Старопатица**	**45000**				45000	

	6	**Основен ремонт на улична мрежа в Община Кула - пълен инженеринг: гр. Кула ул. "К.Величков" ОК 197-132 ул. "Гено Цанов" ОК 112-109-35 ул. "Симеон" ОК 224-225 ул. "Връшка чука" ОК 277-272 ул. "Д. Дебелянов" ОК 35-36-22 ул. "Иречек" ОК 25-30 с. Тополовец улица от ОК 26-145 с. Старопатица улица ОК 137-173**	**896420**			562200	334220				
	7	**Реконструкция Фонтан на площад в гр. Кула**	**39000**				39000				
	19	**Благоустрояване на дворно пространство ЦНСТ гр. Кула**	**118983**	139744	118983	118983					
	22	**Авариен ремонт покрив ЦСРИ, гр. Кула**	**20761**			20761					
		ОБЩО §5100	**1669358**			701944	967414	0			
		§ 5200									
	8	**Доставка на мини багер с Bobcat**	**67000**	62400	67000		67000				
	9	**Биологична рекултивация на съществуващо общинско депо за ТБО на територията на Община Кула**	**31510**				31510				
	10	**Изграждане на спортна зала в гр. Кула**	**983860**	1000000	983860		983860				
	11	**Доставка на професионална дробилка за клони**	**34032**	29400	34032		34032				
	12	**Изграждане на видеонаблюдение в гр. Кула**	**30000**				30000				

	13	**Закупуване на пералня за ДСХ**	**0**	15000	0		0			
	14	**Доставка на обзавеждане и оборудване за кухненски блок на общинска сграда с два ЦНСТ за възрастни хора с псих. забол.**	**29755**				29755			
	15	**Изграждане на зелена зона за отдих гр. Кула, кв.37**	**14994**					14994		
	16	**Закупуване на сцена за открито, дворно пространство ДГ "Звънче" гр. Кула**	**22660**	0	22660	0	22660			
	17	**Закупуване на готварска печка за нуждите на ДГ "Звънче" гр. Кула**	**6740**	0	6740		6740			
	18	**Закупуване на кухненско обзавеждане за ДГ "Звънче"- Кула**	**3230**	0	3230		3230			
	20	**Видеонаблюдение гр. Кула в отбрана и сигурност**	**0**	11884	0		0			
	21	**Обзавеждане на ЦНСТ гр. Кула**	**34356**			34356				
	23	**Закупуване на транспортен бус за нуждите на Община Кула**	**30000**				30000			
	24	**Закупуване на коледна елха с украса**	**10454**				10454			
		ОБЩО § 5200	**1298591**			34356	1249241	14994		

2.От капиталовата програма за 2022 г. отпада обект с №20; отпаднала необходимост
3.Добавя се нов обект с №24 - Закупуване на коледна елха с украса; финансиране със собствени средства от резерв в местни дейности.
4.Плана на капиталовите разходи ще се изработи по макета на Министерството на финансите и представи, съгласно изискванията, в министерството за одобряване

№ 294	1. Приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Кула 2022 – 2024 (по чл. 197, ал. 1 и ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование).		**X**	

№ 295	I. Одобрява План-сметка за разходите за дейностите по сметосъбиране и сметоизвозване, обезвреждане на битовите отпадъци в депа и поддържане чистота на териториите за обществено ползване съгласно Приложение №1, неразделна част от настоящото решение. II. Определя на база План – сметката за разходите по т.I от настоящото решение, следния годишен размер на такса битови отпадъци на територията на община Кула за 2023 година, както следва: **1.Облагане на жилищни имоти на физически и юридически лица:** 1.1. **6.50 промила върху данъчната оценка** за жилищни имоти на граждани, както и за жилищни имоти на предприятия в **гр. Кула**. По видове услуги същата да се разпредели както следва: - събиране и транспортиране на битовите отпадъци **3.50 промила** - обезвреждане на битовите отпадъци в депо **2.00 промила** - поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване **1.00 промила** 1.2. **6.50 промила върху данъчната оценка** за жилищни имоти на граждани, както и за жилищни имоти на предприятия в **съставните села** на общината. По видове услуги същата да се разпредели както следва: - събиране и транспортиране на битовите отпадъци **3.50 промила** - обезвреждане на битовите отпадъци в депо **2.00 промила** - поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване **1.00 промила** **2.Облагане на нежилищни имоти на предприятията:** 2.1. В левове в зависимост от вида и броя на декларираните до 31.10.2022 година съдове за битови отпадъци на предприятията на цена на съд е както следва: • **Кофа тип „Мева“ – 110 литра 103,12 лева** • **Кофа пластмасова – 120 литра 110,00 лева** • **Контейнер тип „Бобър” – 1100 литра 1031,25 лева** 2.2. Когато предприятието не е подало декларация в установения срок, декларирало е по-малко от необходимия му брой от съответния вид съдове за битови отпадъци, не изхвърля битовите отпадъци в определените за целта съдове или когато не могат да се установят вида и броя на използваните съдове, то заплаща такса в размер на **14.00 промила върху данъчната оценка**. Данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията е по-високата между отчетната им стойност и данъчната оценка, определена съгласно приложение № 2 към Закона за местните данъци и такси. По видове услуги таксата да е, както следва: - събиране и транспортиране на битовите отпадъци **7.00 промила** - обезвреждане на битовите отпадъци в депо **6.00 промила** - поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване **1.00 промила** 3. За жилищни и нежилищни имоти извън районите, в които общината е организирала събиране и транспортиране на битови отпадъци не се заплащат определените промили за услугите сметосъбиране и сметоизвозване. 4. Физически лица, собственици на имоти в община Кула, подали декларации за освобождаване от събиране и транспортиране на битовите отпадъци до 31.12.2022 г., с одобрени декларации, ще се облагат с такса битови отпадъци на база промил от данъчната оценка на декларирания имот за съответното населено място, за		**X**	

	следните компоненти: - поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване; - третиране на битовите отпадъци; 5. На предплатилите задължени лица пълния (годишен) размер на таксата до 30 април 2023 г. се прави отстъпка от 5 на сто. 6. *Кметът на Общината да отрази* определените в план-сметката приходи и разходи в Бюджет *2023* г., както и да организира изпълнението на настоящото решение.			
№ 296	1. На основание чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8 от ЗНА, във връзка с чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от АПК, при спазване изискванията на чл. 26 ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от ЗНА, Общински съвет Кула **ОТМЕНЯ** действащата Наредба за обществения ред и опазване на общинските имоти на територията на Община Кула, приета с Решение №35/27.02.2004 г. на Общински съвет - Кула и последващи изменения и **ПРИЕМА** нова Наредба за обществения ред и опазване на общинските имоти на територията на Община Кула. 2. Възлага на Кмета на Община Кула осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.	**X**		

Изготвил:
Златка Младенова
Секретар на Община Кула