РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

Р Е Ш Е Н И Е № МО 57 – ЕО/2024 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) – Плевен, Областна дирекция „Земеделие“ (ОДЗ) – Видин, Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин и Институт по биоразнообразие и екоситемни изследвания (ИБЕИ) към Българска академия на науките (БАН)

Р Е Ш И Х

да не се извършва екологична оценка на *Проект на изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Кула в частта на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 15415.97.45, 15415.20.52, 15415.26.50, 15415.32.24, 15415.34.3, 15415.42.24, 15415.134.13, 15415.151.69 и 15415.105.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Големаново*, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Община Кула, с адрес на седалище: гр. Кула, общ. Кула, обл. Видин, ул. „Възраждане” № 38, БУЛСТАТ: 000159629.

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП на община Кула в частта на ПИ с идентификатори 15415.97.45 (земеделска територия с начин на трайно ползване *нива* и площ 9850 м^2), 15415.20.52 (земеделска територия с начин на трайно ползване *лозе* и площ 49114 м^2), 15415.26.50 (земеделска територия с начин на трайно ползване *нива* и площ 3937 м^2), 15415.32.24 (земеделска територия с начин на трайно ползване *нива* и площ 15414 м^2), 15415.34.3 (земеделска територия с начин на трайно ползване *нива* и площ 178425 м^2), 15415.42.24 (земеделска територия с начин на трайно ползване *нива* и площ 13277 м^2), 15415.134.13 (земеделска територия с начин на трайно ползване *нива* и площ 40062 м^2), 15415.151.69 (земеделска територия с начин на трайно ползване *нива* и площ 89693 м^2) и 15415.105.1 (земеделска територия с начин на трайно ползване *нива* и площ 5318 м^2) по КККР на с. Големаново е във връзка с възникнала инвестиционна инициатива за изграждане на 8 бр. ветрогенератори. Планът цели промяна в предназначението на територията от „Земеделски територии със забрана за промяна на предназначението“ в „Предимно производствена устройствена зона“ (Пп с показатели, съгласно специфичните правила на нормативната уредба: плътност на застрояване 80%; Кинт 2,5; минимална озеленена площ 20%) за ПИ с идентификатори 15415.97.45, 15415.20.52, 15415.26.50, 15415.32.24, 15415.34.3, 15415.42.24, 15415.134.13, 15415.151.69 по КККР на с. Големаново и в „2/Смесена многофункционална устройствена зона“ (Смф) за ПИ с идентификатор 15415.105.1 по КККР на с. Големаново, като в него се предвижда изграждане на инженерно-техническа инфраструктура. За изработването му са издадени Решение № 344 от Протокол № 58/26.06.2023 г., Решение № 39 от Протокол № 5/26.01.2024 г. и Решение № 52 от Протокол № 8/26.03.2024 г. на Общински съвет Кула.

При определянето на имотите за разполагане на ветрогенераторите е съобразено изискването за осигуряване на сервитут/буфер от минимум 500 м до регулационните граници на с. Големаново, общ. Кула.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Кула в обхвата на ПИ с идентификатори 15415.97.45, 15415.20.52, 15415.26.50, 15415.32.24, 15415.34.3, 15415.42.24, 15415.134.13, 15415.151.69 и 15415.105.1 по КККР на с. Големаново има за цел да създаде необходимите предпоставки за осъществяване на бъдещи инвестиционни намерения за изграждане на ветрогенератори.

2. Планът не влиза в противоречие с други планове и програми и е в съответствие със заложените стратегически приоритети и цели на национално и регионално ниво на планиране.

3. Засегнатата площ не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

4. Предвид липсата на значими източници на замърсяване и сравнително ниската антропогенна натовареност в района не са установени екологични проблеми, върху които планът би оказал допълнително негативно влияние.

5. Със свое становище РД-12-02-1976/05.08.2024 г. ОДЗ – Видин информира, че планът не засяга имоти държавна собственост, предоставени за стопанисване и управление на Министерство на земеделието и храните. Същите са изцяло или частично обработваеми, както и частично самозалесили се. Почти всички имоти попадат в процедура по чл. 37в от *Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.*

6. Съгласно изразеното от БДДР – Плевен становище с изх. № ПУ-01-537(1)/20.08.2024 г.:

- реализирането на плана е допустимо спрямо целите за постигане на добро състояние на водите, определени в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г. в Дунавски район, при спазване на посочените в него мерки. Предвидените дейности са допустими спрямо Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022 – 2027 г. в Дунавски район и не са в противоречие с предвидените мерки в него;
- към настоящия момент имотите в обхвата на плана не попадат в определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиинни нужди*, както и не попадат в буферна зона около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, без определени СОЗ;
- не се очаква реализацията на плана да доведе до влошаване състоянието на подземните водни тела в района и до непостигане на заложените в ПУРБ цели, при условие, че не се достига нивото на подземните води, при монтажа на основната (фундаментите) на генераторите и при изграждане на инженерно-техническата инфраструктура.

7. Според становище с изх. № 983-РД-08/24.10.2024 г. на ИБЕИ – БАН:

- От проведените проучвания до момента може да се обобщи, че територията в обхвата на плана не попада в рисков и чувствителен за птиците район. Същата не представлява място с „тесен фронт" на миграция и е на място с ниска степен на чувствителност и застрашеност от изграждане на ветрогенератори.
- Негативно въздействие върху птиците ще се окаже върху два основни аспекта – загуба на местообитания при строителството и смъртност от сблъсъци при експлоатация. Допълнителни въздействия като безпокойство, шум, бариерен ефект, вероятно ще са незначителни и със слабо въздействие при реализиране на проекта.
- Предвид местоположението на имотите не се очаква продължително и необратимо безпокойство върху местни и постоянни видове птици, обитаващи района.

- Не би се нарушила числеността и структурата на популациите при видовете птици, ако инвестиционното предложение се реализира само в обработваеми площи, без да се засягат естествени фитоценози – пасища, ливади, гори и др.

- Реализацията на плана не нарушава миграционни коридори.

- Строителството на ВЕП няма да доведе до пряка смъртност на люпила, индивиди и малки, ако се извършва в извънгнездовия период.

- По отношение на прилепите, територията се характеризира с относително ниско видово богатство, ниска степен на рядкост и ниска до средна степан на уязвимост.

8. Територията, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположените защитени зони са: BG 0000523 „Шишенци" (на отстояние 2,90 км), BG 0000500 „Войница" (на отстояние 3,62 км) за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002002 „Западен Балкан" (на отстояние 17,10 км) за опазване на дивите птици.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която изменението на ОУП на община Кула няма вероятност да окаже значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване на най-близо разположените защитени зони, като не се очаква:

- пряко унищожаване на природни/приоритетни местообитания, както и местообитания на растителни и животински видове (в т. ч. видове птици и прилепи), които са предмет и цел на опазване в горецитираните защитени зони;

- фрагментация и влошаване качеството на природни и/или приоритетни местообитания;

- замърсяване на местообитания в защитените зони;

- безпокойство на видове;

- влошаване на природозащитния статус на растителни и животински видове (вкл. видове птици) и техни местообитания, които са предмет и цел на опазване в защитени зони BG0000500 „Войница", BG0000523 „Шишенци" и BG0002002 „Западен Балкан";

- *кумулативен ефект*, който да окаже негативно въздействие върху защитените зони, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

9. Съгласно становище изх. № 10-31-1/29.07.2024 г., РЗИ – Видин няма забележки по представения проект за изменение на ОУП на община Кула в частта на ПИ с идентификатори 15415.97.45, 15415.20.52, 15415.26.50, 15415.32.24, 15415.34.3, 15415.42.24, 15415.134.13, 15415.151.69 и 15415.105.1 по КККР на с. Големаново.

10. От прилагането на плана не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Инвестиционни предложения и планове (за застрояване и парцеларни планове), за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста на ЗООС) и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

2. Дейностите по строителство на обекта да се извършат извън гнездовия период на птиците (1 април – 30 юни), с цел предотвратяване унищожаване на гнездови местообитания на видове птици като чучулиги, овесарки, жълта стърчиопашка, пъдпъдък, яребица и др.

3. Да се направи едногодишно наблюдение на орнитофауната на територията, засегната от плана, обективен анализ на получените от наблюдението резултати и

последваща оценка на въздействието от реализацията на бъдещото инвестиционно предложение върху отделните видове, предмет на опазване в горецитираните защитени зони.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят/новият възложител трябва да информира своевременно директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен Проект на изменение на ОУП на община Кула в частта на ПИ с идентификатори 15415.97.45, 15415.20.52, 15415.26.50, 15415.32.24, 15415.34.3, 15415.42.24, 15415.134.13, 15415.151.69 и 15415.105.1 по КККР на с. Големаново.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 31.10.2024г.

Директор: инж. Емилия Попова
Директор дирекция: ...
Изготовил: ...
Дата: 30.10.2024г.

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана

3400 гр. Монтана, ул. „Юлиус Ирасек" № 4, ПК 55
Тел: (+35996) 300 960, (+35996) 300 961,
e-mail:riosv@riosv-montana.com